

Số: 1206/EVNCHP-TCKT  
“ V/v: Công bố thông tin định kỳ:  
BCTC Quý 2 năm 2021 ”

Đà Nẵng, ngày 19 tháng 07 năm 2021

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN 24H**

**Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP. HCM**

### **I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC CÔNG BỐ THÔNG TIN**

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần Thủy điện Miền Trung (EVNCHP)
2. Mã chứng khoán: CHP
3. Địa chỉ trụ sở chính: Khu Công nghiệp Đà Nẵng, P. An Hải Bắc, Quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng.
4. Điện Thoại: 0236.2210.571 Fax: 0236.3935.960
5. Người thực hiện công bố thông tin: TRƯƠNG CÔNG GIỚI  
Chức vụ: Tổng Giám đốc
6. Loại công bố thông tin: định kỳ

### **II. NỘI DUNG THÔNG TIN CÔNG BỐ:**

EVNCHP xin trân trọng công bố thông tin đến Quý cơ quan và Cổ đông của công ty nội dung như sau:

- Báo cáo tài chính Quý 2 năm 2021
- Bảng giải trình chênh lệch Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 2 năm 2021 so với cùng kỳ năm 2020
- Các thông tin trên đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 19/7/2021 tại đường dẫn [www.chp.com.vn](http://www.chp.com.vn).

Chúng tôi xin chịu trách nhiệm hoàn toàn về tính chính xác của nội dung công bố nêu trên.

Trân trọng ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu P1; P5.



**Tổng Giám đốc**

**Trương Công Giới**

Số: **1207** /EVNCHP-TCKT

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận  
sau thuế quý 2 năm 2021 so với năm  
2020

Đà Nẵng, ngày 19 tháng 7 năm 2021

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Tp HCM**

Tên tổ chức: **Công ty Cổ phần Thủy điện Miền Trung (EVNCHP)**

Mã chứng khoán: CHP

Địa chỉ trụ sở chính: Khu Công nghiệp Đà Nẵng, Quận Sơn Trà, Thành phố Đà Nẵng.

Điện Thoại: 02362.210.571

Fax: 0236.3935960.

Công ty cổ phần Thủy điện Miền Trung xin giải trình chênh lệch chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế TNDN quý 2 năm 2021 so với cùng kỳ năm 2020 như sau:

*ĐVT: VNĐ*

Chỉ tiêu	Quý 2/2020	Quý 2/ 2021	Chênh lệch	Tỷ lệ (%)
<b>Doanh thu</b>	116.258.810.894	150.344.467.224	34.085.656.330	29%
<b>Chi phí</b>	120.673.118.913	123.769.663.615	3.096.544.702	2,6%
<b>Tổng LNTT</b>	(4.414.308.019)	26.574.803.609	30.989.111.628	702%
<b>Tổng LNST</b>	(4.414.308.019)	26.574.803.609	30.989.111.628	702%

Trong quý 2/2021, tình hình thủy văn tại khu vực lòng hồ Nhà máy thủy điện A Lưới thuận lợi nên tổng sản lượng điện thương phẩm đạt 73.51 triệu kWh tăng hơn 52% nên tổng doanh thu tăng 59% so với cùng kỳ năm 2020. Bên cạnh đó, Nhà máy Điện mặt trời Cư Jút vận hành ổn định, tổng sản lượng đạt 23,39 triệu kWh tương ứng với khoản doanh thu 50,64 tỷ đồng. Lũy kế Q2/2021 tổng doanh thu của EVNCHP tăng 29% tương ứng 34,1 tỷ đồng so với Q2/2020.

EVNCHP đã hoàn thành nghĩa vụ trả nợ cho ngân hàng Agribank – CN Sài Gòn đối với khoản vay tài trợ của NMTĐ A Lưới nên khoản chi phí lãi vay trong Q2/2021 sụt giảm hơn so với cùng kỳ năm 2020. Lũy kế đến hết Q2/2021 tổng chi phí tăng hơn 2,6% chủ yếu là các khoản thuế, phí tài nguyên phải nộp cho Nhà nước (*tăng theo sản lượng của nhà máy thủy điện A Lưới*).

Với những nguyên nhân trên, tổng LNST TNDN trong Quý 2/2021 tăng hơn 702% so với cùng kỳ năm 2020

Trân trọng ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu P1; P5.

  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  
**Trương Công Giới**



**CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY ĐIỆN MIỀN TRUNG**

Địa chỉ: KCN Đà Nẵng – Quận Sơn Trà - Tp.Đà Nẵng

Điện thoại: 0236.3959115 - Fax: 0236.3935960

Website: [www.chp.vn](http://www.chp.vn)

---

# **BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**Quý 2 năm 2021**

*Đà Nẵng, tháng 7 năm 2021*

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**  
**Quý 2 năm 2021**  
**Ngày 30 Tháng 06 năm 2021**

Trang: 1

TÀI KHOẢN	MÃ SỐ	T/M	SỐ CUỐI QUÝ	SỐ ĐẦU NĂM
<b>A - TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>311 514 945 846</b>	<b>454 438 701 091</b>
<b>I. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN</b>	<b>110</b>		<b>159 631 204 836</b>	<b>269 707 837 090</b>
1. Tiền	111	VI.1	6 631 204 836	151 707 837 090
2. Các khoản tương đương tiền	112	VI.2	153 000 000 000	118 000 000 000
<b>II. ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH NGẮN HẠN</b>	<b>120</b>			
1. Chứng khoán kinh doanh	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123			
<b>III. CÁC KHOẢN PHẢI THU NGẮN HẠN</b>	<b>130</b>		<b>142 354 359 892</b>	<b>177 103 429 373</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	VI.3	140 633 015 039	175 910 234 667
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	VI.3	366 367 404	440 039 621
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	VI.4	1 354 977 449	753 155 085
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137	VI.4		
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139			
<b>IV. HÀNG TỒN KHO</b>	<b>140</b>		<b>8 372 083 677</b>	<b>7 450 321 030</b>
1. Hàng tồn kho	141	VI.7	8 372 083 677	7 450 321 030
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149			
<b>V. TÀI SẢN NGẮN HẠN KHÁC</b>	<b>150</b>		<b>1 157 297 441</b>	<b>177 113 598</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	VI.13	1 149 723 023	169 545 161
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152			
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	VI.17	7 574 418	7 568 437
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155			
<b>B - TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>2 989 937 189 686</b>	<b>3 078 326 022 516</b>
<b>I. CÁC KHOẢN PHẢI THU DÀI HẠN</b>	<b>210</b>			
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211			
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213			
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214			
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215			
6. Phải thu dài hạn khác	216			
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
<b>II. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH</b>	<b>220</b>		<b>2 905 418 968 064</b>	<b>2 783 206 250 170</b>

TÀI KHOẢN	MÃ SỐ	T/M	SỐ CUỐI QUÝ	SỐ ĐẦU NĂM
1. Tài sản cố định hữu hình	221	VI.9	2 905 230 335 316	2 782 915 184 930
- Nguyên giá	222		4 453 842 289 175	4 219 291 744 957
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		-1 548 611 953 859	-1 436 376 560 027
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224			
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226			
3. Tài sản cố định vô hình	227	VI.10	188 632 748	291 065 240
- Nguyên giá	228		921 064 674	921 064 674
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		- 732 431 926	- 629 999 434
<b>III. BẤT ĐỘNG SẢN ĐẦU TƯ</b>	<b>230</b>			
- Nguyên giá	231			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232			
<b>IV. TÀI SẢN DỄ DANG DÀI HẠN</b>	<b>240</b>		<b>141 405 848</b>	<b>234 366 305 028</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	VI.8	141 405 848	234 366 305 028
<b>V. ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH DÀI HẠN</b>	<b>250</b>			
1. Đầu tư vào công ty con	251			
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252			
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253			
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254			
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
<b>VI. TÀI SẢN DÀI HẠN KHÁC</b>	<b>260</b>		<b>84 376 815 774</b>	<b>60 753 467 318</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	VI.13	56 840 330 746	29 472 788 480
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262			
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		27 536 485 028	31 280 678 838
4. Tài sản dài hạn khác	268			
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>3 301 452 135 532</b>	<b>3 532 764 723 607</b>
<b>C - NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>1 450 816 759 099</b>	<b>1 638 902 933 324</b>
<b>I. NỢ NGẮN HẠN</b>	<b>310</b>		<b>293 083 179 210</b>	<b>376 922 719 745</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	VI.16	30 894 323 084	32 574 068 067
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		259 657 099	259 657 099
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	VI.17	9 531 246 299	50 895 349 946
4. Phải trả người lao động	314		9 517 895 944	12 408 310 605
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	VI.18	6 390 747 015	5 902 574 442
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318			
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	VI.19	23 737 822 565	25 286 895 025
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	VI.15	208 796 267 372	249 546 267 372
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		3 955 219 832	49 597 189
13. Quỹ bình ổn giá	323			
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324			
<b>II. NỢ DÀI HẠN</b>	<b>330</b>		<b>1 157 733 579 889</b>	<b>1 261 980 213 579</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331			


TÀI KHOẢN	MÃ SỐ	T/M	SỐ CUỐI QUÝ	SỐ ĐẦU NĂM
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332			
3. Chi phí phải trả dài hạn	333			
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335			
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336			
7. Phải trả dài hạn khác	337			
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	VI.15	1 157 733 579 889	1 261 980 213 579
9. Trái phiếu chuyển đổi	339			
10. Cổ phiếu ưu đãi	340			
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341			
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342			
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343			
<b>D - VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>1 850 635 376 433</b>	<b>1 893 861 790 283</b>
<b>I. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>410</b>		<b>1 850 635 376 433</b>	<b>1 893 861 790 283</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	VI.25	1 469 126 680 000	1 469 126 680 000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		1 469 126 680 000	1 469 126 680 000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412	VI.25		
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414			
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415			
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416			
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
8. Quỹ đầu tư phát triển	418	VI 25	87 643 379 202	87 643 379 202
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419			
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420	VI 25	33 018 948 676	33 018 948 676
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	VI 25	260 846 368 555	304 072 782 405
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		297 390 782 405	25 700 721 523
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		-36 544 413 850	278 372 060 882
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422			
<b>II. NGUỒN KINH PHÍ VÀ QUỸ KHÁC</b>	<b>430</b>			
1. Nguồn kinh phí	431			
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432			
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)</b>	<b>440</b>		<b>3 301 452 135 532</b>	<b>3 532 764 723 607</b>

NGƯỜI LẬP BIỂU



KẾ TOÁN TRƯỞNG

Đà Nẵng, ngày 19 tháng 7 năm 2021

TỔNG GIÁM ĐỐC

  
Hoàng Thị Thanh Thiên

  
Huỳnh Mai

  
  
Trương Công Giới

## KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

### Quý 02 năm 2021

Đơn vị tính: đồng.

CHI TIẾT	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	QUÍ 02		LŨY KẾ TỪ ĐẦU NĂM ĐẾN CUỐI QUÍ NÀY	
			NĂM NAY	NĂM TRƯỚC	NĂM NAY	NĂM TRƯỚC
			1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VII.1	147 788 583 749
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02					
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10		147 788 583 749	114 356 813 519	194 532 453 668	224 341 988 439
4. Giá vốn hàng bán	11	VII.3	85 805 562 359	77 301 487 252	158 203 286 474	153 777 553 220
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		61 983 021 390	37 055 326 267	36 329 167 194	70 564 435 219
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VII.4	2 555 883 475	1 901 476 200	3 184 340 924	3 593 333 025
7. Chi phí tài chính	22	VII.5	29 828 696 635	36 076 186 815	60 081 612 918	70 235 062 516
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		29 828 649 031	35 919 463 850	60 081 565 314	70 057 576 279
8. Chi phí bán hàng	25					
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VII.8	8 102 690 621	7 185 169 846	15 910 330 647	13 437 737 303
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + (21 - 22) - (25 + 26))	30		26 607 517 609	-4 304 554 194	-36 478 435 447	-9 515 031 575
11. Thu nhập khác	31	VII.6		521 175	5 235 597	82 357 219
12. Chi phí khác	32	VII.7	32 714 000	110 275 000	71 214 000	113 456 818
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		-32 714 000	-109 753 825	-65 978 403	-31 099 599
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		26 574 803 609	-4 414 308 019	-36 544 413 850	-9 546 131 174
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VII.10				
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52					
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	60		26 574 803 609	-4 414 308 019	-36 544 413 850	-9 546 131 174
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70					
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71					

NGƯỜI LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Đà Nẵng, ngày 13 tháng 7 năm 2021

TỔNG GIÁM ĐỐC

  
Hoàng Thị Thanh Hiền

  
Huỳnh Mai

  
  
Trương Công Giới

## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

( Theo phương pháp trực tiếp )

Quý 2 năm 2021

T T	Chỉ tiêu	Mã số	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước
<b>I.</b>	<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>			
1	Tiền thu từ bán hàng, CC DV và doanh thu khác	01	249.263.766.864	298.416.112.138
2	Tiền chi trả cho người cung cấp HH và DV	02	(51.046.520.258)	(32.726.453.269)
3	Tiền chi trả cho người lao động	03	(21.131.594.545)	(20.335.276.218)
4	Tiền lãi vay đã trả	04	(59.593.392.741)	(69.090.031.392)
5	Thuế Thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05	(12.234.038.414)	(6.701.199.853)
6	Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06	3.418.314.244	2.725.192.080
7	Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07	(70.550.239.571)	(76.435.580.987)
	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>	<b>38.126.295.579</b>	<b>95.852.762.499</b>
<b>II.</b>	<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>			
1	Tiền chi để mua sắm, XD TSCĐ và các TS DH khác	21	(4.536.937.788)	(21.572.000)
2	Tiền thu từ TLÝ, nhượng bán TSCĐ và các TS DH khác	22	-	80.772.600
3	Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	-	-
4	Tiền thu hồi cho vay, bán lại các CC nợ của đơn vị khác	24	-	-
5	Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25	-	-
6	Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26	-	-
7	Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	2.522.935.445	3.585.503.036
	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>	<b>(2.014.002.343)</b>	<b>3.644.703.636</b>
<b>III.</b>	<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>			
1	Tiền thu từ PH cổ phiếu, nhận vốn góp của CSH	31	-	-
2	Tiền trả lại VG cho các CSH, mua lại CP của DN đã PH	32	-	-
3	Tiền thu từ đi vay	33	-	3.362.433.526
4	Tiền trả nợ gốc vay	34	(144.996.633.690)	(102.237.744.670)
5	Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35	-	-
6	Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(1.192.291.800)	-
	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>	<b>(146.188.925.490)</b>	<b>(98.875.311.144)</b>
	<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)</b>	<b>50</b>	<b>(110.076.632.254)</b>	<b>622.154.991</b>
	<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>	<b>269.707.837.090</b>	<b>179.174.174.566</b>
	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái qui đổi ngoại tệ	61		
	<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ</b>	<b>70</b>	<b>159.631.204.836</b>	<b>179.796.329.557</b>

Đà Nẵng, ngày 19 tháng 07 năm 2021

NGƯỜI LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

TỔNG GIÁM ĐỐC

  
Hoàng Thị Thanh Thiên

  
Huỳnh Mai

  
Trương Công Giới





# BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

## Quý 2 Năm 2021

### I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

**01. Hình thức sở hữu vốn:**

- Cổ phần

**02. Lĩnh vực kinh doanh:**

- Điện năng

**03. Ngành nghề kinh doanh:**

- Đầu tư xây dựng các dự án thủy điện, dự án điện mặt trời  
- Sản xuất kinh doanh điện  
- Tư vấn xây dựng các công trình điện, tư vấn quản lý dự án các công trình thủy điện, nhà máy điện năng lượng mặt trời, nhà máy điện năng lượng gió

**04. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường:**

- Từ ngày 01/01 đến ngày 31/12

**05. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính:**

**06. Cấu trúc doanh nghiệp:**

- Các cổ đông sáng lập:  
+ Tổng Công ty Điện lực miền Nam TNHH - Địa chỉ: 72 Hai Bà Trưng, P. Bến Nghé, Quận 1, TP Hồ Chí Minh - Tỷ lệ góp vốn: 22,97 %  
+ Tổng Công ty Điện lực miền Trung - Địa chỉ: 78 A Duy Tân, Tp Đà Nẵng - Tỷ lệ góp vốn: 22,97 %  
- Các cổ đông lớn:  
+ Tổng Công ty Điện lực miền Nam TNHH (Tỷ lệ góp vốn: 22,97%)  
+ Tổng Công ty Điện lực miền Trung (Tỷ lệ góp vốn: 22,97%)  
+ Công ty TNHH Năng lượng R.E.E (Tỷ lệ góp vốn: 22,68%)

**07. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên báo cáo tài chính::**

### II. KỲ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

**01. Kỳ kế toán năm bắt đầu từ ngày: 01/01/2020 kết thúc vào ngày: 31/12/2020**

**02. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán:**

- VND

### III. CHUẨN MỤC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

**01. Chế độ kế toán áp dụng:**

- áp dụng chế độ kế toán Việt Nam ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ tài chính  
- Hệ thống chuẩn mục kế toán Việt Nam và các quy định về sửa đổi, bổ sung có liên quan của Bộ tài chính

**02. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mục kế toán và Chế độ kế toán:**

- Báo cáo tài chính lập dựa trên Chuẩn mục và chế độ kế toán Việt Nam

### IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (TRONG TRƯỜNG HỢP DOANH NGHIỆP HOẠT ĐỘNG LIÊN TỤC)

**01. Nguyên tắc chuyển đổi BCTC lập bằng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam; ảnh hưởng do việc chuyển đổi BCTC từ đồng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam:**

**02. Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán:**

**03. Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền:**

**04. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền:**

- Tiền bao gồm: Tiền mặt, tiền gửi ngân hàng và tiền đang chuyển
- Các khoản tương đương tiền: là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày mua

**05. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính:**

- Các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết, góp vốn vào cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát được phản ánh trong báo cáo tài chính theo giá gốc
- Các khoản đầu tư chứng khoán ngắn hạn, đầu tư ngắn hạn, dài hạn khác được ghi nhận theo giá gốc

**06. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu:**

- Các khoản phải thu được trình bày trên báo cáo tài chính theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác
- Dự phòng nợ phải thu khó đòi thể hiện giá trị dự kiến bị tổn thất do các khoản phải thu không được khách hàng thanh toán đối với số dư các khoản phải thu tại thời điểm kết thúc niên độ kế toán

**07. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:**

- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá gốc
- Phương pháp tính giá hàng tồn kho: tính theo phương pháp bình quân
- Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Theo phương pháp kê khai thường xuyên
- Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho: Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được trích lập khi giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho nhỏ hơn giá gốc, việc trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho được thực hiện theo thông tư 228/2009/TT-BTC ngày 07/12/2009 của Bộ Tài chính

**08. Nguyên tắc ghi nhận và các khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư:**

- TSCĐ hữu hình, TSCĐ vô hình được ghi nhận theo giá gốc
- TSCĐ hữu hình, TSCĐ vô hình được phản ánh theo nguyên giá trừ đi khấu hao lũy kế
- TSCĐ hữu hình, TSCĐ vô hình được trích khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính của tài sản, mức khấu hao được tính dựa theo khung thời gian thông tư 45/2013/TT-BTC ngày 25/04/2013
- TSCĐ thuê tài chính ghi nhận theo giá thấp hơn giá trị hợp lý của tài sản thuê và giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu

**09. Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh:****10. Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại:****11. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước:**

- Chi phí trả trước chỉ liên quan đến chi phí sản xuất kinh doanh của một năm tài chính hoặc một chu kỳ kinh doanh được ghi nhận là chi phí trả trước ngắn hạn và được tính vào chi phí sản xuất kinh doanh trong năm tài chính
- Các chi phí đã phát sinh trong năm tài chính liên quan đến kết quả hoạt động SXKD của nhiều niên độ kế toán được hạch toán vào chi phí trả trước dài hạn
- Chi phí trả trước dài hạn được phân bổ trong khoảng thời gian mà lợi ích kinh tế được dự kiến tạo ra

**12. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả:****13. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính:****14. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay:**

- Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất kinh doanh trong kỳ khi phát sinh. Trong giai đoạn xây dựng cơ bản được vốn hóa vào giá trị công trình

**15. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả:**

- Các khoản chi phí thực tế phát sinh nhưng được trích trước vào chi phí SXKD trong kỳ để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí SXKD trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí

**16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả:****17. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện:****18. Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi:****19. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:**

- Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu
- Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn hoặc nhỏ hơn giữa giá thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành cổ phiếu lần đầu, phát hành bổ sung hoặc tái phát hành cổ phiếu quỹ, chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành bổ sung cổ phiếu hoặc tái phát hành cổ phiếu quỹ được ghi giảm thặng dư vốn cổ phần

- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh trên bảng cân đối kế toán là số lợi nhuận từ các hoạt động của doanh nghiệp sau khi trừ chi phí thuế TNDN hiện hành và các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước

**20. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:**

- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi có khả năng thu được các lợi ích kinh tế và có thể xác định được một cách chắc chắn, đồng thời thỏa mãn điều kiện sau:
  - + Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi những rủi ro đáng kể và quyền sở hữu về sản phẩm đã được chuyển giao cho người mua và không còn khả năng đáng kể nào làm thay đổi quyết định của hai bên về giá bán hoặc khả năng trả lại hàng
  - + Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đã hoàn thành dịch vụ, trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ kế toán thì việc xác định doanh thu trong từng kỳ được thực hiện căn cứ vào tỷ lệ hoàn thành dịch vụ tại ngày kết thúc kỳ kế toán
- Doanh thu hoạt động tài chính được ghi nhận từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác khi thỏa mãn đồng thời hai (02) điều kiện:
  - + Có khả năng thu được lợi ích từ giao dịch đó
  - + Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn

**21. Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu:**

**22. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán:**

**23. Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính:**

- Chi phí tài chính được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh là tổng chi phí tài chính phát sinh trong kỳ, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính gồm:
  - + Chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính
  - + Chi phí đi vay vốn
  - + Các khoản lỗ do thay đổi tỷ giá hối đoái của các nghiệp vụ phát sinh liên quan đến ngoại tệ
  - + Dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán

**24. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp:**

**25. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế TNDN hiện hành, chi phí thuế TNDN hoãn lại:**

- Chi phí thuế TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN trong năm hiện hành
- Chi phí thuế TNDN hoãn lại được xác định trên cơ sở số chênh lệch tạm thời được khấu trừ, số chênh lệch tạm thời chịu thuế và thuế suất thuế TNDN. Không bù trừ chi phí thuế TNDN hiện hành với chi phí thuế TNDN hoãn lại

**26. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác:**

**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (TRONG TRƯỜNG HỢP DOANH NGHIỆP KHÔNG ĐÁP ỨNG GIÁ ĐỊNH HOẠT ĐỘNG LIÊN TỤC)**

01. Có tái phân loại tài sản dài hạn và nợ phải trả dài hạn thành ngắn hạn không?
02. Nguyên tắc xác định giá trị từng loại tài sản và nợ phải trả (theo giá trị thuần có thể thực hiện được, giá trị có thể thu hồi, giá trị hợp lý, ...)
03. Nguyên tắc xử lý tài chính đối với:

**VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

01. Tiền					Cuối kỳ	Đầu năm
- Tiền mặt					426 608 000	176 550 000
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn					6 204 596 836	151 531 287 090
- Tiền đang chuyển						
<b>Cộng</b>					<b>6 631 204 836</b>	<b>151 707 837 090</b>
<b>02. Các khoản đầu tư tài chính</b>	<b>GGốc CKý</b>	<b>HLý CKý</b>	<b>DP CKý</b>	<b>GGốc ĐNăM</b>	<b>HLý ĐNăM</b>	<b>DP ĐNăM</b>
a. Chứng khoán kinh doanh						
- Tổng giá trị cổ phiếu:						

- Tổng giá trị trái phiếu:
- Các khoản đầu tư khác:
- Lý do thay đổi với từng khoản đầu tư/loại cổ phiếu, trái phiếu:
  - + Về số lượng:
  - + Về giá trị:

<b>Cộng</b>					
		GGốc CKỳ	GT GSố CKỳ	GGốc ĐNăm	GT GSố ĐNăm
b. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn					
b1. Ngắn hạn					
- Tiền gửi có kỳ hạn		153 000 000 000	153 000 000 000	118 000 000 000	118 000 000 000
- Trái phiếu					
- Các khoản đầu tư khác					
b2. Dài hạn					
- Tiền gửi có kỳ hạn					
- Trái phiếu					
- Các khoản đầu tư khác					

<b>Cộng</b>					
		153 000 000 000	153 000 000 000	118 000 000 000	118 000 000 000
c. Đầu tư góp vốn vào dv khác	GGốc CKỳ				
- PT về cổ tức và LN được chia	DP CKỳ				
- Phải thu người lao động	HLý CKỳ				
- Phải thu khác	GGốc ĐNăm				
	DP ĐNăm				
	HLý ĐNăm				

- Tóm tắt tình hình hoạt động của các công ty con, công ty liên doanh, liên kết trong kỳ;
- Các giao dịch trọng yếu giữa doanh nghiệp và công ty con, liên doanh, liên kết trong kỳ;
- Trường hợp không xác định được giá trị hợp lý thì giải trình lý do:

**03. Phải thu của khách hàng**

	Cuối kỳ	Đầu năm
a. Phải thu của khách hàng ngắn hạn		
- Các khoản phải thu khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải thu khách hàng		
+ Phải thu khách hàng	140 633 015 039	175 910 234 667
+ Trả trước cho người bán	366 367 404	440 039 621
- Các khoản phải thu khách hàng khác		
b. Phải thu của khách hàng dài hạn		
- Các khoản phải thu khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải thu khách hàng		
- Các khoản phải thu khách hàng khác		
c. Phải thu của khách hàng là các bên liên quan		

<b>Cộng</b>				
	GT CKỳ	DP CKỳ	GT ĐNăm	DP ĐNăm
<b>04. Phải thu khác</b>			140 999 382 443	176 350 274 288
a. Ngắn hạn				
- Phải thu về cổ phần hoá				

- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia
- Phải thu người lao động
- Ký cược, ký quỹ
- Cho mượn
- Các khoản chi hộ

- Phải thu khác	1 354 977 449	753 155 085
+ Phải thu tạm ứng	453 151 370	307 625 000
+ Phải thu lãi dự thu	661 405 479	375 041 096
+ Dự phòng phải thu khó đòi		
+ Phải thu khác	240 420 600	70 488 989
+ Khoản ký quỹ		

**Cộng**

	1 354 977 449	753 155 085
--	---------------	-------------

## b. Dài hạn

- Phải thu về cổ phần hoá
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia
- Phải thu người lao động
- Ký cược, ký quỹ
- Cho mượn
- Các khoản chi hộ
- Phải thu khác

**Cộng****05. Tài sản thiếu chờ xử lý**

	SL CKỳ	GT CKỳ	SL ĐNăm	GT ĐNăm
--	--------	--------	---------	---------

- a. Tiền
- b. Hàng tồn kho
- c. TSCĐ
- d. Tài sản khác

**Cộng****06. Nợ xấu**

	GGốc CKỳ	T.Hối CKỳ	ĐTNợ CKỳ	GGốc ĐNăm	T.Hối ĐNăm	ĐTNợ ĐNăm
--	----------	-----------	----------	-----------	------------	-----------

- Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi;
- Thông tin về các khoản tiền phạt, phải thu về lãi trả chậm ... phát sinh từ các khoản nợ quá hạn nhưng không được ghi nhận doanh thu
- Khả năng thu hồi nợ phải thu quá hạn

**Cộng****07. Hàng tồn kho**

- Hàng đang đi trên đường
- Nguyên liệu, vật liệu
- Công cụ, dụng cụ
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang
- Thành phẩm
- Hàng hóa
- Hàng gửi bán
- Hàng hóa kho bảo thuế

	GGốc CKỳ	DP CKỳ	GGốc ĐNăm	DP ĐNăm
--	----------	--------	-----------	---------

- Nguyên liệu, vật liệu	7 874 767 241		7 143 519 342	
- Công cụ, dụng cụ	295 758 351		298 636 234	
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	201 558 085		8 165 454	
- Thành phẩm				
- Hàng hóa				
- Hàng gửi bán				
- Hàng hóa kho bảo thuế				

**Cộng**

	8 372 083 677	7 450 321 030
--	---------------	---------------

IHI CO. LTD.

- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ; Nguyên nhân và hướng xử lý đối với hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất:
- Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối kỳ:
- Lý do dẫn đến việc trích lập thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:

**08. Tài sản dở dang dài hạn**

a. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn

	GGốc CKỳ	GiáTH CKỳ	GGốc ĐNăm	GiáTH ĐNăm
<b>Cộng</b>				
b. Xây dựng cơ bản dở dang			Cuối kỳ	Đầu năm
- Mua sắm				
- XDCB			141 405 848	234 366 305 028
- Sửa chữa				
<b>Cộng</b>			141 405 848	234 366 305 028

**09. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:**

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện VT, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	TSCĐ hữu hình khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ hữu hình</b>						
<b>Số dư đầu năm</b>	1 941 498 953 545	2 267 256 736 490	6 417 102 353	2 258 473 579	1 860 478 990	4 219 291 744 957
- Mua trong kỳ			2 484 363 636			2 484 363 636
- Đầu tư XDCB hoàn thành	119 577 065 451	112 489 115 131				232 066 180 582
- Tăng khác						
- Chuyển nhượng bất động sản đầu tư						
- Thanh lý, nhượng bán						
- Giảm khác						
<b>Số dư cuối kỳ</b>	2 061 076 018 996	2 379 745 851 621	8 901 465 989	2 258 473 579	1 860 478 990	4 453 842 289 175
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
<b>Số dư đầu năm</b>	560 735 735 131	867 164 379 832	6 340 605 068	1 312 240 152	823 599 844	1 436 376 560 027
- Khấu hao trong kỳ	37 580 781 134	74 198 657 757	82 685 161	226 880 586	146 389 194	112 235 393 832
- Tăng khác						
- Chuyển sang bất động sản đầu tư						
- Thanh lý, nhượng bán						
- Giảm khác						
<b>Số dư cuối kỳ</b>	598 316 516 265	941 363 037 589	6 423 290 229	1 539 120 738	969 989 038	1 548 611 953 859
<b>Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình</b>						
- Tại ngày đầu năm	1 380 763 218 414	1 400 092 356 658	76 497 285	946 233 427	1 036 879 146	2 782 915 184 930
- Tại ngày cuối kỳ	1 462 759 502 731	1 438 382 814 032	2 478 175 760	719 352 841	890 489 952	2 905 230 335 316
- GT còn lại cuối năm TSCĐ hữu hình đã dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản vay: 2 882 131 973 817						
- Nguyên giá TSCĐ cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 15 900 780 860						
- Nguyên giá TSCĐ cuối năm chờ thanh lý:						
- Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai:						
- Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình:						

**10 Tăng, giảm tài sản cố định vô hình:**

Khoản mục	Quyền phát hành	Bản quyền, bằng sáng chế	Nhãn hiệu hàng hoá	Phần mềm máy vi tính	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
-----------	-----------------	--------------------------	--------------------	----------------------	-------------------	-----------

**Nguyên giá TSCĐ vô hình**

<b>Số dư đầu năm</b>	886 064 674	35 000 000	921 064 674
- Mua trong kỳ			
- Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp			
- Tăng do hợp nhất kinh doanh			
- Tăng khác			
- Thanh lý, nhượng bán			
- Giảm khác			
<b>Số dư cuối kỳ</b>	886 064 674	35 000 000	921 064 674
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>			
<b>Số dư đầu năm</b>	594 999 434	35 000 000	629 999 434
- Khấu hao trong kỳ	102 432 492		102 432 492
- Tăng khác			
- Thanh lý, nhượng bán			
- Giảm khác			
<b>Số dư cuối kỳ</b>	697 431 926	35 000 000	732 431 926
<b>Giá trị còn lại của TSCĐ vô hình</b>			
- Tại ngày đầu năm	291 065 240		291 065 240
- Tại ngày cuối kỳ	188 632 748		188 632 748

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ vô hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay:

- Nguyên giá TSCĐ vô hình đã khấu hao hết nhưng vẫn sử dụng: 236 739 674

- Thuyết minh số liệu và giải trình khác:

**11. Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài chính:**

Khoản mục	Máy móc, thiết bị	Phương tiện VT, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Cây lâu năm, súc vật ...	TSCĐ vô hình	Tổng cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ thuê tài chính</b>						
<b>Số dư đầu năm</b>						
- Thuê tài chính trong kỳ						
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính						
- Tăng khác						
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính						
- Giảm khác						
<b>Số dư cuối kỳ</b>						
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
<b>Số dư đầu năm</b>						
- Khấu hao trong kỳ						
- Mua lại TSCĐ thuê tài chính						
- Tăng khác						
- Trả lại TSCĐ thuê tài chính						
- Giảm khác						
<b>Số dư cuối kỳ</b>						
<b>Giá trị còn lại của TSCĐ thuê TC</b>						
- Tại ngày đầu năm						
- Tại ngày cuối kỳ						

11/11  
7/3/2011

- \* Tiền thuê phát sinh thêm được ghi nhận là chi phí trong năm;
- \* Căn cứ để xác định tiền thuê phát sinh thêm;
- \* Điều khoản gia hạn thuê hoặc được quyền được mua tài sản;

## 12. Tăng, giảm bất động sản đầu tư:

Khoản mục	Số đầu năm	Tăng trong kỳ	Giảm trong kỳ	Số cuối kỳ
<b>Nguyên giá bất động sản đầu tư</b>				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
<b>Giá trị còn lại của bất động sản đầu tư</b>				
- Quyền sử dụng đất				
- Nhà				
- Nhà và quyền sử dụng đất				
- Cơ sở hạ tầng				
- Giá trị còn lại cuối kỳ của BĐSĐT dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay;				
- Nguyên giá BĐSĐT đã khấu hao hết nhưng vẫn cho thuê hoặc nắm giữ chờ tăng giá;				
- Thuyết minh số liệu và giải trình khác:				
<b>13. Chi phí trả trước</b>				
<b>a. Ngắn hạn</b>			<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
- Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ				
- Công cụ, dụng cụ xuất dùng				
- Chi phí đi vay				
- Các khoản khác				
+ Chi phí chờ phân bổ			1 149 723 023	169 545 161
<b>b. Dài hạn</b>				
- Chi phí thành lập doanh nghiệp				
- Chi phí mua bảo hiểm				
- Các khoản khác				
+ Chi phí thuê đất tại KCN AN Đồn			954 000 273	975 279 087
+ Chi phí sửa chữa, bảo dưỡng TSCĐ			52 769 348 168	26 084 706 586
+ Chi phí khác chờ phân bổ			3 116 982 305	2 412 802 807
<b>Cộng</b>			<b>57 990 053 769</b>	<b>29 642 333 641</b>
<b>14. Tài sản khác</b>			<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
<b>a. Ngắn hạn</b>				





b. Dài hạn

**Cộng**

15. Vay và nợ thuê tài chính	GT CKý	KN TNợ CK	Tăng TKý	Giảm TKý	GT ĐNăm	KN TNợ ĐN
a. Vay ngắn hạn						
+ Vay Ngân hàng	208 796 267 372				249 546 267 372	
b. Vay dài hạn						
+ Vay Ngân hàng	1 157 733 579 889				1 261 980 213 579	
<b>Cộng</b>	<b>1 366 529 847 261</b>				<b>1 511 526 480 951</b>	

**- Các khoản nợ thuê tài chính:**

Thời hạn	Tổng Ttoán tiền thuê TC (LKế CKý NNay)	Trả tiền lãi thuê (LKế CKý NNay)	Trả nợ gốc (LKế CKý NNay)	Tổng Ttoán tiền thuê TC (LKế CKý NTrước)	Trả tiền lãi thuê (LKế CKý NTrước)	Trả nợ gốc (LKế CKý NTrước)
Từ 1 năm trở xuống						
Trên 1 năm đến 5 năm						
Trên 5 năm						

**Cộng**

d. Số vay và nợ thuê tài chính quá hạn chưa thanh toán	Gốc CKý	Lãi CKý	Gốc ĐNăm	Lãi ĐNăm
- Vay				
- Nợ thuê tài chính				

**Cộng**

đ. Thuyết minh chi tiết về các khoản vay và nợ thuê tài chính đối với các bên liên quan

**16. Phải trả người bán**

	GT CKý	KNTNợ CKý	GT ĐNăm	KNTNợ ĐNăm
a. Các khoản phải trả người bán ngắn hạn				
- Chi tiết cho từng đối tượng chiếm từ 10% trở lên trên tổng số phải trả				
+ Phải trả người bán	30 894 323 084	30 894 323 084	32 574 068 067	32 574 068 067
- Phải trả cho các đối tượng khác				
<b>Cộng</b>	<b>30 894 323 084</b>	<b>30 894 323 084</b>	<b>32 574 068 067</b>	<b>32 574 068 067</b>

**c. Số nợ quá hạn chưa thanh toán**

- Chi tiết từng đối tượng chiếm 10% trở lên trên tổng số quá hạn

- Các đối tượng khác

**Cộng**

d. Phải trả người bán là các bên liên quan

**Cộng****17. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước**

a. Phải nộp

Đầu năm	PNộp TKý	Nộp TKý	Cuối kỳ
---------	----------	---------	---------

+ Thuế GTGT	13 753 519 169	14 991 979 822	24 147 008 091	
+ Thuế TNDN				
+ Thuế tài nguyên	11 578 285 572	6 924 036 921	16 240 665 136	2 261 657 357
+ Thuế thu nhập cá nhân	221 886 744	1 081 539 423	1 278 750 549	24 675 618
+ Phí môi trường rừng	13 107 626 028	2 673 889 524	13 135 093 128	2 646 422 424
+ Phí cấp quyền khai thác tài nguyên nước		4 236 061 000	4 236 061 000	
+ Các loại thuế, phí khác		5 000 000	5 000 000	

**Cộng**

<b>38 661 317 513</b>	<b>29 912 506 690</b>	<b>59 042 577 904</b>	<b>9 531 246 299</b>
-----------------------	-----------------------	-----------------------	----------------------

## b. Phải thu

+ Thuế nhà thầu	7 568 437			7 568 437
+ Thuế thu nhập doanh nghiệp	12 234 032 433		12 234 038 414	5 981
+ Thuế nhập khẩu				

**Cộng**

<b>12 241 600 870</b>	<b>12 234 038 414</b>	<b>7 574 418</b>
-----------------------	-----------------------	------------------

**18. Chi phí phải trả**

Cuối kỳ Đầu năm

## a. Ngắn hạn

- Trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép			
- Chi phí trong thời gian ngừng kinh doanh			
- Chi phí trích trước tạm tính giá vốn hàng hóa, thành phẩm BĐS đã bán			
- Các khoản trích trước khác			
+ Chi phí lãi vay dự trả		6 390 747 015	5 902 574 442
+ Chi phí khác			

## b. Dài hạn

- Lãi vay			
- Các khoản khác			

**Cộng**

6 390 747 015 5 902 574 442

**19. Phải trả khác**

Cuối kỳ Đầu năm

## a. Ngắn hạn

- Tài sản thừa chờ giải quyết			
- Kinh phí công đoàn			
- Bảo hiểm xã hội			
- Bảo hiểm y tế			
- Bảo hiểm thất nghiệp			
- Phải trả về cổ phần hoá			
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn			
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả			
- Các khoản phải trả, phải nộp khác			
+ Tiền bảo hiểm bồi thường, vật tư nhà thầu bồi thường			
+ Cổ tức phải trả		23 631 901 950	24 824 193 750
+ Phải trả khác		105 920 615	462 701 275

**Cộng**

23 737 822 565 25 286 895 025

## b. Dài hạn

- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn

- Các khoản phải trả, phải nộp khác

**Cộng**

c. Số nợ quá hạn chưa thanh toán

_____	_____
_____	_____

**Cộng**

**20. Doanh thu chưa thực hiện**

a. Ngắn hạn

- Doanh thu nhận trước
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác

_____	_____
_____	_____
Cuối kỳ	Đầu năm

**Cộng**

b. Dài hạn

- Doanh thu nhận trước
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác

_____	_____
_____	_____

**Cộng**

c. Khả năng không thực hiện được hợp đồng với khách hàng

_____	_____
_____	_____

**Cộng**

**21. Trái phiếu phát hành**

**21.1. Trái phiếu thường**

	GT CKỳ	LSuất CKỳ	K.Hạn CKỳ	GT ĐNăm	LS ĐNăm	K.Hạn ĐNăm
--	--------	-----------	-----------	---------	---------	------------

a. Trái phiếu phát hành

- Loại phát hành theo mệnh giá
- Loại phát hành có chiết khấu
- Loại phát hành có phụ trội

**Cộng**

_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____

**21.2. Trái phiếu chuyển đổi:**

- a. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm đầu kỳ:
- b. Trái phiếu chuyển đổi phát hành thêm trong kỳ:
- c. Trái phiếu chuyển đổi được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ:
- d. Trái phiếu chuyển đổi đã đáo hạn không được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ:
- e. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm cuối kỳ:
- g. Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ:

**22. Cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả:**

**23. Dự phòng phải trả:**

a. Ngắn hạn

- Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa
- Dự phòng bảo hành công trình xây dựng
- Dự phòng tái cơ cấu
- Dự phòng phải trả khác

Cuối kỳ                      Đầu năm

**Cộng**

_____	_____
_____	_____

11/11/2023

- b. Dài hạn
  - Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa
  - Dự phòng bảo hành công trình xây dựng
  - Dự phòng tái cơ cấu
  - Dự phòng phải trả khác

**Cộng**

**24. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả:**

a. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại:

- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng
- Số bù trừ với thuế thu nhập hoãn lại phải trả

Cuối kỳ                      Đầu năm

**Tài sản thuế thu nhập hoãn lại**

b. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả

- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị thuế thu nhập hoãn lại phải trả
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế
- Số bù trừ với tài sản thuế thu nhập hoãn lại

**25. Vốn chủ sở hữu:**

a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu:

Khoản mục	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Lợi nhuận chưa phân phối	Tổng cộng
<b>Số dư đầu năm trước</b>	1 385 985 050 000		66 037 897 353	33 018 948 676	279 200 914 841	1 764 242 810 870
- Tăng vốn trong kỳ	83 141 630 000					83 141 630 000
- Lãi trong kỳ					278 372 060 882	278 372 060 882
- Tăng khác			21 605 481 849			21 605 481 849
- Giảm vốn trong kỳ						
- Lỗ trong kỳ						
- Giảm khác					253 500 193 318	253 500 193 318
<b>Số dư cuối kỳ trước</b>	1 469 126 680 000		87 643 379 202	33 018 948 676	304 072 782 405	1 893 861 790 283
<b>Số dư đầu năm nay</b>	1 469 126 680 000		87 643 379 202	33 018 948 676	304 072 782 405	1 893 861 790 283
- Tăng vốn trong kỳ						
- Lãi trong kỳ						
- Tăng khác						
- Giảm vốn trong kỳ						
- Lỗ trong kỳ					36 544 413 850	36 544 413 850
- Giảm khác					6 682 000 000	6 682 000 000
<b>Số dư cuối kỳ này</b>	1 469 126 680 000		87 643 379 202	33 018 948 676	260 846 368 555	1 850 635 376 433

b. Chi tiết góp vốn của chủ sở hữu:

- Vốn góp của công ty mẹ
- Vốn góp của các đối tượng khác

Cuối kỳ                      Đầu năm

1 469 126 680 000                  1 469 126 680 000

**Cộng**

1 469 126 680 000                  1 469 126 680 000

c. Các giao dịch về vốn với các CSH và PP cổ tức, chia lợi nhuận:

CKỳ NNay                      CKỳ NTr

- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	1 469 126 680 000	1 385 985 050 000
+ Vốn góp tăng trong năm		
+ Vốn góp giảm trong năm		
+ Vốn góp cuối năm	1 469 126 680 000	1 385 985 050 000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia		
d. Cổ phiếu:		
	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	146 912 668	146 912 668
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng		
+ Cổ phiếu phổ thông	146 912 668	146 912 668
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
- Số lượng cổ phiếu được mua lại (cổ phiếu quỹ)		
+ Cổ phiếu phổ thông		
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành		
+ Cổ phiếu phổ thông	146 912 668	146 912 668
+ Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu)		
* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành:		
d. Cổ tức:		
- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:		
+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:		
- Cổ tức của CP ưu đãi LKế chưa được ghi nhận:		
e. Các quỹ của doanh nghiệp:		
- Quỹ đầu tư phát triển:	87.643.379.202 đồng	
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu:	33.018.948.676 đồng	

g. Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu theo qui định của các chuẩn mực kế toán cụ thể.

<b>26. Chênh lệch đánh giá lại tài sản</b>	<b>CKỳ NNay</b>	<b>CKỳ NTr</b>
- Lí do thay đổi giữa số đầu năm và cuối năm		
<b>27. Chênh lệch tỷ giá</b>	<b>CKỳ NNay</b>	<b>CKỳ NTr</b>
- Chênh lệch tỷ giá do chuyển đổi BCTC lập bằng ngoại tệ sang VND		
- Chênh lệch tỷ giá phát sinh vì các nguyên nhân khác		
<b>28. Nguồn kinh phí</b>	<b>CKỳ NNay</b>	<b>CKỳ NTr</b>
- Nguồn kinh phí được cấp trong năm		
- Chi sự nghiệp		
- Nguồn kinh phí còn lại cuối năm		
<b>29. Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán</b>	<b>Cuối kỳ</b>	<b>Đầu năm</b>
a. Tài sản thuê ngoài: Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê hoạt động tài sản không hủy ngang theo các thời hạn		
- Từ 1 năm trở xuống		
- Trên 1 năm đến 5 năm		
- Trên 5 năm		
b. Tài sản nhận giữ hộ:		

- c. Ngoại tệ các loại:  
 - Số dư ngoại tệ cuối kỳ: 47,35 EUR và 117,88 USD
- d. Kim khí quý, đá quý:
- đ. Nợ khó đòi đã xử lý:
- e. Các thông tin khác về các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán:

**30. Các thông tin khác do doanh nghiệp tự thuyết minh, giải trình:**

**VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**

<b>01. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>CKỳ NNay</b>	<b>CKỳ NTr</b>
a. Doanh thu		
- Doanh thu bán hàng	194 532 453 668	224 341 988 439
- Doanh thu cung cấp dịch vụ		
- Doanh thu hợp đồng xây dựng		
+ Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ		
+ Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập Báo cáo tài chính		
<b>Cộng</b>	<b>194 532 453 668</b>	<b>224 341 988 439</b>
b. Doanh thu đối với các bên liên quan		
<b>02. Các khoản giảm trừ doanh thu</b>	<b>CKỳ NNay</b>	<b>CKỳ NTr</b>
Trong đó:		
- Chiết khấu thương mại		
- Giảm giá hàng bán		
- Hàng bán bị trả lại		
<b>03. Giá vốn hàng bán</b>	<b>CKỳ NNay</b>	<b>CKỳ NTr</b>
- Giá vốn của hàng hóa đã bán	158 203 286 474	153 777 553 220
Trong đó: Giá vốn trích trước của hàng hoá, thành phẩm bất động sản đã bán bao gồm:		
Trong đó: Giá vốn trích trước của hàng hoá, thành phẩm bất động sản đã bán bao gồm:		
+ Hạng mục chi phí trích trước		
+ Giá trị trích trước vào chi phí của từng hạng mục		
+ Thời gian chi phí dự kiến phát sinh		
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp		
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư		
- Chi phí kinh doanh Bất động sản đầu tư		
- Giá trị hàng tồn kho mất mát trong kỳ		
- Giá trị từng loại hàng tồn kho hao hụt ngoài định mức trong kỳ		
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường khác được tính trực tiếp vào giá vốn		
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		
- Các khoản ghi giảm giá vốn hàng bán		
<b>Cộng</b>	<b>158 203 286 474</b>	<b>153 777 553 220</b>
<b>04. Doanh thu hoạt động tài chính</b>	<b>CKỳ NNay</b>	<b>CKỳ NTr</b>
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	3 184 340 924	3 585 503 036
- Lãi bán các khoản đầu tư		
- Cổ tức, lợi nhuận được chia		

14  
 RA

- Lãi chênh lệch tỷ giá
- Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán
- Doanh thu hoạt động tài chính khác

3 184 340 924	3 593 333 025
---------------	---------------

**Cộng**

**05. Chi phí tài chính**

- Lãi tiền vay
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư tài chính
- Lỗ chênh lệch tỷ giá
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư
- Chi phí tài chính khác
- Các khoản ghi giảm chi phí tài chính

<b>CKỳ NNay</b>	<b>CKỳ NTr</b>
60 081 565 314	70 057 576 279

47 604	177 486 237
--------	-------------

**Cộng**

**06. Thu nhập khác**

- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ
- Lãi do đánh giá lại tài sản
- Tiền phạt thu được
- Thuế được giảm
- Các khoản khác

60 081 612 918	70 235 062 516
----------------	----------------

<b>CKỳ NNay</b>	<b>CKỳ NTr</b>
	80 772 600

5 235 597	1 584 619
-----------	-----------

**Cộng**

**07. Chi phí khác**

- Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ
- Lỗ do đánh giá lại tài sản
- Các khoản bị phạt
- Các khoản khác

5 235 597	82 357 219
-----------	------------

<b>CKỳ NNay</b>	<b>CKỳ NTr</b>
	3 181 818

71 214 000	110 275 000
------------	-------------

**Cộng**

**08. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp**

- a. Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ
- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí QLDN

11 557 733 094	8 656 580 105
----------------	---------------

- + Chi phí tiền lương và các khoản trích theo lương

178 219 015	158 430 577
-------------	-------------

- + Chi phí khấu hao

- + Chi phí dịch vụ mua ngoài

1 147 957 950	1 149 124 877
---------------	---------------

- + Chi phí bằng tiền khác

3 026 420 588	3 473 601 744
---------------	---------------

- Các khoản chi phí QLDN khác

- b. Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ

- Chi tiết các khoản chiếm từ 10% trở lên trên tổng chi phí bán hàng

- Các khoản chi phí bán hàng khác

- c. Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp

- Hoàn nhập dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hóa

- Hoàn nhập dự phòng tái cơ cấu, dự phòng khác

- Các khoản ghi giảm khác

**09. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố**

<b>CKỳ NNay</b>	<b>CKỳ NTr</b>
-----------------	----------------

- Chi phí nguyên liệu, vật liệu	330 153 452	550 508 913
- Chi phí nhân công	21 652 961 100	16 553 988 609
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	112 337 826 324	106 955 308 328
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	4 722 048 597	5 473 557 900
- Chi phí khác bằng tiền	35 070 627 648	37 681 926 773

**Cộng**

<b>174 113 617 121</b>	<b>167 215 290 523</b>
<b>CKỳ NNay</b>	<b>CKỳ NTr</b>

**10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành**

- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành
- Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

**11. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại**

**CKỳ NNay                      CKỳ NTr**

- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

**VIII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**

**01. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai CKỳ NNay**

**CKỳ NTr**

- Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính
- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu
- Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu
- Các giao dịch phi tiền tệ khác

**02. Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng**

**CKỳ NNay**

**CKỳ NTr**

**03. Số tiền đi vay thực thu trong kỳ**

**CKỳ NNay**

**CKỳ NTr**

- Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu thường
- Tiền thu từ phát hành trái phiếu chuyển đổi
- Tiền thu từ phát hành cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả
- Tiền thu từ giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán
- Tiền thu từ đi vay dưới hình thức khác

3 362 433 526

**04. Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ**

**CKỳ NNay**

**CKỳ NTr**

- Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu thường
- Tiền trả nợ gốc trái phiếu chuyển đổi
- Tiền trả nợ gốc cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả
- Tiền chi trả cho giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán
- Tiền trả nợ vay dưới hình thức khác

144 996 633 690

102 237 744 670

**IX. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC**

**01. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác:**

**02. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:**

**03. Thông tin về các bên liên quan:**



04. Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo qui định của chuẩn mực kế toán số 28 "Báo cáo bộ phận":

05. Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước):

06. Những thông tin về hoạt động liên tục:


07. Những thông tin khác:

NGƯỜI LẬP BIỂU



Hoàng Thị Thanh Hiền

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Huỳnh Mai

Đà Nẵng, ngày 19 tháng 7 năm 2021 .

TỔNG GIÁM ĐỐC



Trương Công Giỏi

3  
2